

## Vsebina

- [ažuriranje vsebin](#)
- [dopolnjeni podatki o parceli](#)
- [prostorski plan - osnovna namenska raba](#)
- [nove občine v sistemu](#)
- [napovedujemo](#)
- [pomoč uporabnikom](#)

## Izbran nasvet

### Prikaz celotnega območja



## Ažuriranje vsebin december 2008

[na vrh](#)

V začetku decembra smo v sistemu PISO za vse vključene občine zamenjali prostorske podatke, katerih producent je [Geodetska uprava - GURS](#) - skladno s principom cikličnega ažuriranja.

Tako so sedaj v sistemu sveži podatki za:

- **Zemljiški kataster;**
- **Kataster stavb;**
- **Register prostorski enot (RPE) in**
- **Gospodarsko javno infrastrukturo (GJI).**

Naslednje ažuriranje podatkov v takšnem obsegu bomo izvedli predvidoma marca 2009.

## Dopolnjeni podatki o parceli

[na vrh](#)

Podatke o parceli smo dopolnili, saj smo od Geodetske uprave že prejeli spremenjene podatke, kot to nalaga [Zakon o evidentiranju nepremičnin](#) (ZEN, Uradni list RS, 47/2006).

Pri splošnih podatkih o parceli je dodano polje "**urejena parcela**", pri posameznih vrstah rabe pa "**boniteta zemljišča**". Ta sprememba je narejena tudi pri poročilu parcel v PDF in pa pri izboru parcel, kjer za vse izbrane parcele dobimo podatke o ZKV, boniteti, rabi in površini.

parcels	kat. občina	parc. delov	površina	
166/4	955-BEVČE	2	1795 m <sup>2</sup>	
št. ZKV	posestni list	urejena parcela	IDPOS	datum upr.
141	141	ne	PR-05114	18.5.2006
vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina	
NIIVA	5	49	444 m <sup>2</sup>	
TRAVNIK	5	49	1351 m <sup>2</sup>	

**BONITETA ZEMLJIŠČ:** je proizvodna sposobnost zemljišč, ki se vodi v obliki bonitetnih točk na parcelo.

**UREJENA PARCELA:** je parcela, ki ima vse svoje meje urejene in na podlagi teh mej tudi izračunano površino. Urejena meja pa je tista, ki je evidentirana na podlagi dokončnega upravnega akta ali pravnomočne odločbe in ima koordinate določene s predpisano natančnostjo.

Več o zemljiškem katastru najdete na povezavi [Geodetske uprave](#).

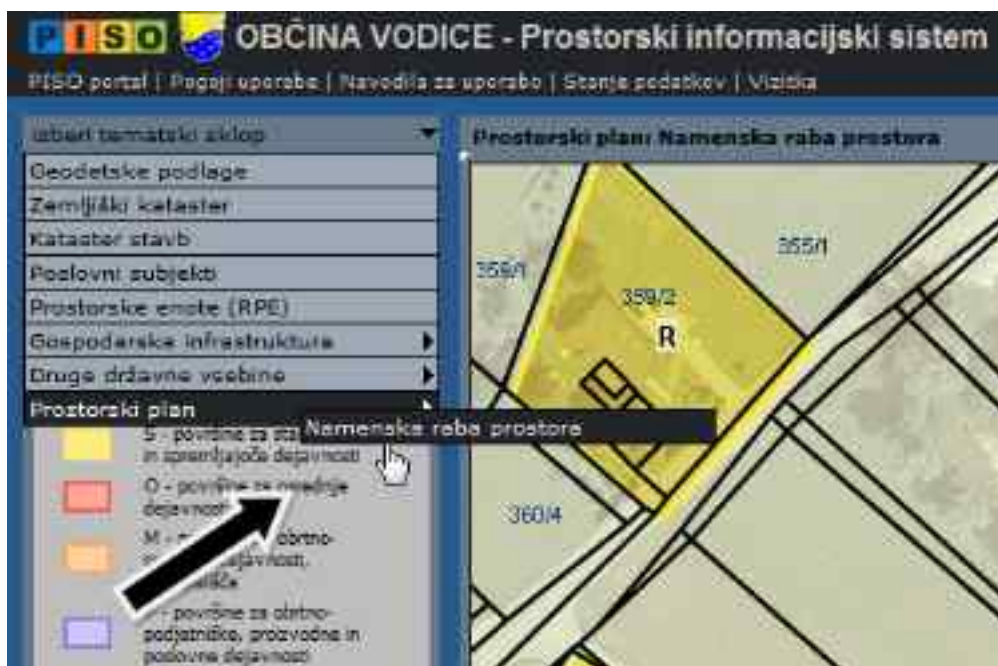
## Prostorski plan - osnovna namenska raba

[na vrh](#)

Sistem PISO na enem mestu združuje vrsto različnih prostorskih podatkov, ki jih je možno pregledovati brez naročanja podatkov, namestitve programske opreme, predvsem pa je zasnovan tako, da so osnovne operacije za uporabnika izvedljive brez dodatnega izobraževanja.

Ena izmed temeljnih vsebin, za katero je bil sistem tudi razvit, je digitalni **Prostorski plan**. Osnovna namenska raba prostorskega plana omogoča **informativen** vpogled v namembnost posamezne parcele.

Tako je v kombinaciji z občinskim odlokom možno v sistemu PISO izvedeti, katera je prevladujoča raba na posamezni parceli - ali je to stanovanjska ali nestanovanjska (poimenovanja so odvisna od snovalcev plana) - posredno torej, če je parcela zazidljiva ali ne.

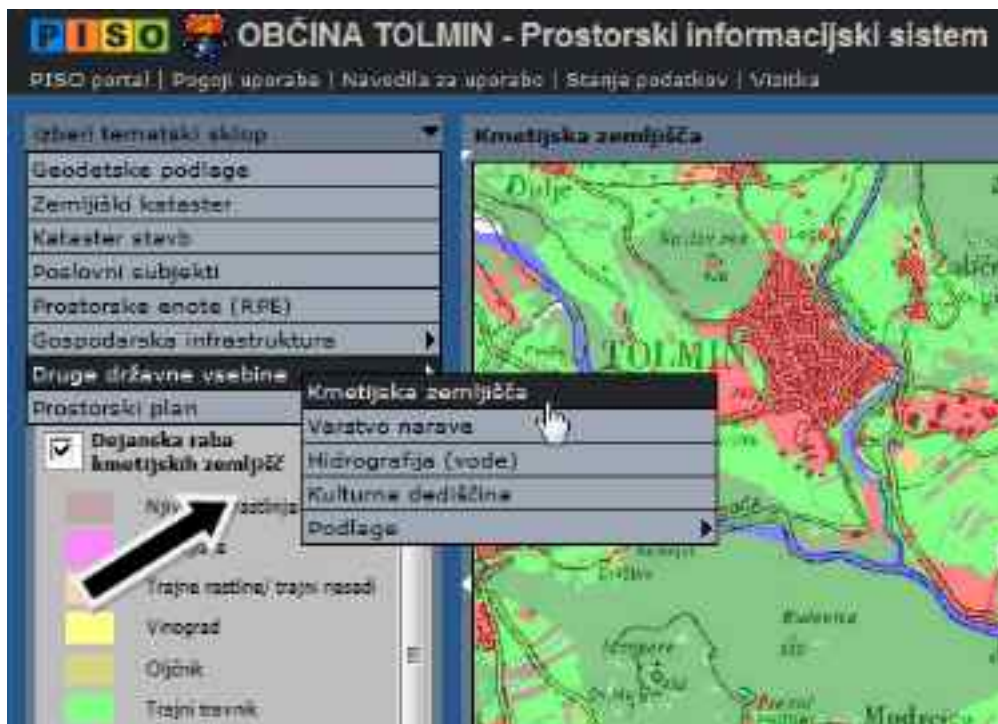


Uradno informacijo vsekakor lahko dobimo le pri odgovorni osebi na občini, pri kateri zaprosimo za izdajo dokumenta. Postopek priprave vloge v sistemu PISO je bil opisan v eni izmed [prejšnjih števil mesečnika](#).

Z namenom omogočanja vpogleda v te informacije vsem uporabnikom, smo obvestili občine, ki dosedaj še niso objavile Prostorskega plana v javnem delu, da to tudi lahko storijo. **Zaradi različnih vzrokov se nekatere občine ne odločijo za vključitev plana v javni del (zastarelost, posodobitve ipd).**

**POMEMBNO OPOZORILO:** Poudariti je potrebno, da osnovna namenska raba prostorskega plana ni enakovredna **Dejanski rabi kmetijskih zemljišč**. Slednja je del tematskega sklopa [Kmetijska zemljišča](#) in prikazuje dejansko rabo zemljišč,

izdelano na podlagi analize letalskih posnetkov.



Za primerjavo in ponazoritev razlike v obeh rabah si lahko ogledate primer v sistemu PISO na povezavah za isto območje:

- [Dejanska raba](#) kmetijskih zemljišč
- [Namenska raba](#) iz prostorskega plana

---

## VKLJUČITEV NOVIH OBČIN

[na vrh](#)

V zadnjem mesecu so se v sistem PISO vključile občine [TURNIŠČE](#), [OPLOTNICA](#) in občina [ŠMARJEŠKE TOPLICE](#).

Skupaj je tako v sistemu že **97 občin**. Prostorski prikaz vključenih občin v Sloveniji si lahko ogledate [TUKAJ](#).

---

## Napovedujemo v letu 2009

[na vrh](#)

**NOVE OBČINE:** Bovec, Lendava, Mislinja, Gorje predvidoma na voljo januarja.

**PRENOVLJEN PORTAL:** Pripravljamo nov portal z željo po boljši komunikaciji med uporabniki in preglednejšim prikazom storitev.

**NOVOSTI V VMESNIKU:** Tudi novosti v pregledovalniku bo kar nekaj (lažja uporaba, dodatne možnosti...). Več spomladi.

---

## Pomoč uporabnikom

[na vrh](#)

[Uporabniška navodila \(PDF, 4.69MB\)](#)

[Pogosta vprašanja in težave \(PDF, 415KB\)](#)

## [Izobraževalni seminarji](#)

[Ste pozabili geslo?](#)

[Želite spremeniti geslo?](#)

V primeru drugih vprašanj, idej ali težav nas lahko kontaktirate na [piso@realis.si](mailto:piso@realis.si).

---

### NASVET: Prikaz celotnega območja

[na vrh](#)

V primeru, da spreminjamo velikost okna brskalnika medtem ko smo prijavljeni v sistem PISO, se nam vsakokrat posodobi velikost karte glede na velikost glavnega prikaza.

Če želimo, na karti prikazati območje celotne občine, to najpreprosteje storimo s klikom na gumb **Prikaz celotnega območja** (zgornji gumb v orodni vrstici na desni strani glavnega prikaza).

V povezavi z gumboma pod njim - **Nazaj/Naprej na prejšnji pogled** - in v kombinaciji s preglednim prikazom pod **Izbiro tematskih sklopov**, nam je omogočena najpreprostejša orientacija oziroma umestitev območja v okviru celotne občine.



---

PISO - Prostorski informacijski sistem občin



© 2008 Realis d.o.o. [www.realis.si](http://www.realis.si)