

PISO Pobude in spremembe OPN

Sistematična izpeljava postopka - od prejema pobude do izdaje mnenja!



Celovita storitev, skladna z zakonodajo in optimalno avtomatizacijo!

Strokovna opredelitev s strani urbanista, obdelava in priprava obvestila z utemeljitvijo vlagateljem.

Priprava gradiva za seje delovnih teles.

Integrirano v PISO okolje - analiza pobud na podlagi najobširnejše zbirke prostorskih podatkov.

Grafični pregled statusa pobud (število prispelih pobud, klasifikacija, utemeljenost).

Zbiranje prek PISO Spletnega pregledovalnika.

Možnost najema strokovne presoje s pooblaščenim urbanistom.



Najbolj razširjen občinski GIS v Sloveniji.
www.piso.si

Mesečna naročnina 50 EUR.

Brez časovne vezave!

Konkurenčna obdelava.

Občine morajo skladno z ZPNačrt najmanj enkrat na dve leti obravnavati pobude s strani lastnikov zemljišč za spremembo namenske rabe zemljišč.

PISO vam je pri tem lahko v pomoč!

Urejena evidenca in arhiv

Vse pobude so urejeno zbrane v eni evidenci, pooblaščenim internim uporabnikom je omogočen enostaven pregled zbranih pobud, za kar ne potrebujejo nobene dodatne aplikacije!

Opredelitev in obdelava pobud

Po preteku predpisanega roka se zbrane pobude avtomatizirano obdelajo z vidika razpoložljivih evidenc. Končno mnenje in opredelitev do tega, ali so pobude utemeljene z vidika urbanističnih meril, vam zagotovi pooblaščen strokovnjak-urbanist.

Zbiranje pobud


Vlagatelji lahko na občini ali pa sami preko spletnega vmesnika oddajo pobudo (v kolikor se občina odloči tudi za ta namen zbiranja pobud), jo natisnejo in predložijo referentu v fizični obliki.

FAZA 1 - Zbiranje pobud preko PISO Spletnega pregledovalnika

FAZA 2 - Pregled števila pobud, izdelava slojev, analiz in poročil

FAZA 3 - Možnost najema pooblaščenega urbanista za obdelavo pobud

FAZA 4 - Priprava gradiva za delovna telesa + priprava obrazložitve za vlagatelja

**OBČINSKA UPRAVA**
Občina Logatec
Tržaška cesta 50/A, 1270 Logatec
t: 01 739 98 00, f: 01 739 98 20

OBRAVNAVA IN VREDNOTENJE POBUDE ZA SPREMEMBO NAMENSKE RABE ZEMLJIŠČA

OBČINA: _____ OZNAKA POBUDE: _____
ime občine, navedba pristojnega obinskega organa SIFRA ZADEVE (občina): Številka _____
DATUM PREVZEMA POBUDE: _____
DATUM OBRAVNAVE: Datum _____

1. VLAGATELJ POBUDE:
ime in priimek / naziv pravne osebe: Naslovnik:ime Naslovnik:Priimek _____
Naslov / sedež: Naslov _____
Pošta / poštna številka: Naslovposta _____
Zastopnik / pooblaščenec: _____
Naslov zastopnika / pooblaščenca: _____
Kontaktni telefon, e-pošta: _____

2. OPREDELITEV OBMOČJA, ZA KATEREGA SE POBUDA PODAJA

Katastrska občina (k.o.)	Parcelna številka
Ocena celotna površine prostorsko zaključenega območja v m ²	
Št. listov TTN	
Območje naselja po registru prostorskih enot (RPE)	

3. PREDLOG SPREMEMBE
 Iz nestavobnega v stavbno zemljišče (štritev stavbnih zemljišč)
 Iz stavobnega v nestavbno zemljišče (npr. v območje kmetijskih ali gozdnih zemljišč, ...)
 Drugo:

4. PREDLOG SPREMEMBE (oznaka podrobnejše namenske rabe prostora)
(spustni seznam)

Lastnosti in dodatne možnosti

- ✓ anonimiziranje osebnih podatkov
- ✓ objave in razgrnitve v PISO Spletnem pregledovalniku
- ✓ urejeno evidentiranje pobud s sledljivostjo
- ✓ prostorska utemeljitev z vidika razpoložljivih evidenc v najboljširnejši zbirki prostorskih podatkov za občine
- ✓ skladno z zakonom in določili, izvedba v predpisanem roku
- ✓ preverjen sistem zbiranja, arhiviranje podatkov

Storitev zajema zakonsko določeno vzpostavitev evidence pobud ter njihovo avtomatizirano obdelavo.

Ob potrebi po obravnavi s strani pooblaščenega urbanista vam to zagotovimo po najkonkurenčnejši ceni na trgu!



Imamo vse, kar potrebujete.
www.piso.si

REALIS
INFORMATION TECHNOLOGIES

Realis informacijske tehnologije, d.o.o.
Ljubljanska cesta 33, SI-1236 Trzin
T +386 1.542.71.10
F +386 1.542.71.15
www.realis.si, info@realis.si

 Microsoft Partner